

5. Les atouts de la Grande Motte

Extrait du site de l'office du tourisme de La Grande Motte

PATRIMOINE DU XXE SIÈCLE

« La Grande Motte surprend et laisse sans voix ses visiteurs.

Ici, le féminin du Couchant (bâtiments en courbes) répond au masculin du Levant (le centre-ville, bâtiments anguleux), la lumière et l'ombre jouent sur les façades des immeubles à la géométrie puriste de l'architecture moderne.

Véritable œuvre d'art de Jean Balladur, architecte visionnaire, La Grande Motte est une ville singulière, dotée d'un patrimoine architectural vivant.

Plusieurs visites guidées sont à votre disposition pour décoder tous les symboles et découvrir la ville utopique, construite à dimension humaine.

LES PLAISIRS DE L'EAU

Des frissons et du fun comme nulle part ailleurs !

Vous allez vous éclater grâce aux nombreuses activités nautiques de La Grande Motte. Sur ses plages de sable fin, les journées s'annoncent stylées et agréables.

DURABLE ET VERTE

Homme au centre de la ville, végétation omniprésente et circulation douce. L'art de vivre à La Grande Motte se résume en deux mots : durable et vert. »

Pourquoi aller à la grande Motte ?

Extraits du site « Occitanie - Sud de France »

« La seule ville française labellisée « Patrimoine du XXème siècle » dans son intégralité.

Son architecture avant-gardiste, demeurée unique en Europe.

Ses 7 km de plages de sable fin et ses nombreuses activités nautiques.

La richesse du milieu naturel (étangs du Ponant et de l'Or) et la place accordée au végétal en ville.

Sa proximité de Montpellier (30 mn).

La Grande Motte est l'œuvre d'un architecte visionnaire : Jean Balladur. Au début des années 60, celui-ci est missionné pour créer, sur un site désert où il n'y a que marécages, une nouvelle station balnéaire. Il va bâtir un décor exceptionnel, avec ces résidences pyramides aux formes inspirées par les temples précolombiens du Mexique mais aussi par le monde marin. »

Une cité moderne et visionnaire avant l'heure ?

« Ici, le piéton est roi. On peut traverser la ville sans croiser une voiture ! » martèle Jean Rouvière, soixante-dix-sept ans, Grand-Mottois depuis 1969.

La Grande Motte: activités et hébergements

Exercice 5: diapos 8 et 9, diapo 7

En utilisant les différents documents mais également des connaissances personnelles et/ou des recherches faites sur internet, faites une liste la plus complète possible des différents attraits (avantages) proposés aux touristes par La Grande Motte

En utilisant le texte de la diapo suivante (diapo 10), montrez que ces atouts permettent à la cité balnéaire de rencontrer un franc succès tant pour les touristes que pour les activités économiques locales



6. La Grande Motte: réalités actuelles et projet d'avenir

La Grande-Motte : des touristes et pas d'habitants, par Hubert Vialatte, publié le 25 juil. 2014 (les echos.fr)

En 2014, la station, qui s'apprête en octobre prochain à fêter les quarante ans de la création de la commune, affiche un standing élevé. Il y a peu de logements sociaux (4 % du parc). Et le prix du mètre carré est très élevé (4.000 euros/m² dans l'ancien). Le site dispose d'une capacité d'accueil de 120.000 estivants en pleine saison et monte au total à deux millions de touristes par an. A l'inverse, de nombreux immeubles sont vides à 70 %, voire plus, entre octobre et mai. Le maire Stéphan Rossignol se fixe comme priorité « l'extension du port de plaisance, avec 600 à 800 places de bateaux supplémentaires ».

De même, pour étaler la saison touristique, la municipalité multiplie les événements: Salon du multicoque en avril, Championnats du monde de sauvetage et secourisme en mer en septembre, festival de jazz... »



Exercice 6.

Quelle est le type de clientèle attirée par La Grande Motte (donnez au moins trois éléments qui justifient votre réponse) D'après ce document, quel est le problème rencontré par les stations touristiques estivales ? Quels problèmes cela pose-t-il sur les activités économiques et l'emploi ?

Comment La Grande Motte tente d'elle de minimiser ces freins au développement économique ?

En utilisant la diapo 1 et la photo ci-dessus, montrez les objectifs du projet concernant le port. Quels autres quartiers sont-ils concernés par la rénovation globale entreprise depuis quelques années ?